



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,
തിങ്കൾ
Thiruvananthapuram,
Monday

2024 ഫെബ്രുവരി 12
12th February 2024
1199 മകരം 29
29th Makaram 1199
1945 മാഘം 23
23rd Magha 1945

നമ്പർ
No. 522

GOVERNMENT OF KERALA REVENUE (B) DEPARTMENT DECLARATION

G.O.(P)No.46/2024/RD

Dated, Thiruvananthapuram,10/02/2024

WHEREAS, under sub-section (1) of Section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, Kerala Gazette Extraordinary No. 769 dated 03/03/2023 (G.O(P) No. 70/2023/RD dated 03/03/2023) in respect of the land specified in the schedule below has been published;



AND WHEREAS, the appropriate Government is satisfied after considering the report made by the Collector under sub-section (1) of Section 15 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, that the land specified in the schedule below has to be acquired for a public purpose.

NOW, THEREFORE, the appropriate Government hereby declares under Section 19 of the Act, that the land specified in the Schedule below and measuring **1.6435** Hectares (including puramboke) to be the same, a little more or less, is needed for a public purpose, to wit for the acquisition of land for the doubling of railway line from Neyyattinkara to Parasala and direct the Special Tahsildar LA Railway (Unit 3), Neyyattinkara to take order for the acquisition of the land.

A plan of the land is kept in the Office of the Special Tahsildar LA Railway (Unit 3), Neyyattinkara and may be inspected at any time during office hours.

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 03/03/2023-ലെ 769-ാം നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ (03/03/2023-ലെ സ.ഉ(അച്ചടി) നം.70/2023/റവ), പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും;

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതുകാര്യത്തിനായി പൊന്നുംവിലയ്ക്ക് എടുക്കേണ്ടതുണ്ടെന്ന് 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 15-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സ്ഥലമെടുപ്പ് ആഫീസർ തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് പരിഗണിച്ച് സമുചിത സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും;

ഇപ്പോൾ അതിനാൽ പ്രസ്തുത നിയമത്തിന്റെ 19-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഏകദേശം 1.6435 ഹെക്ടർ (പുറമ്പോക്ക് ഉൾപ്പെടെ) അല്ലെങ്കിൽ അതിൽ അൽപം കൂടുതലോ കുറവോ, വിസ്തീർണ്ണം വരുന്നതുമായ ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത് നെയ്യാറ്റിൻകര മുതൽ പാറശാല വരെയുള്ള റെയിൽവേ പാത ഇരട്ടിപ്പിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ആശ്യമുണ്ടെന്ന് സമുചിത സർക്കാർ ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും, പ്രസ്തുത ഭൂമി പൊന്നും വിലക്കെടുക്കുന്നതിന് സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, എൽ.എ റെയിൽവേ (യൂണിറ്റ് -3), നെയ്യാറ്റിൻകര എന്നയാളോട് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

സ്ഥലത്തിന്റെ ഒരു രൂപരേഖ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, എൽ.എ റെയിൽവേ (യൂണിറ്റ് -3), നെയ്യാറ്റിൻകര ഓഫീസിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതും ഓഫീസ് സമയത്ത് എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും അത് പരിശോധിക്കാവുന്നതുമാണ്.



**19(1) അഡീഷണൽ
പട്ടിക
(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്)
എ - നഗര പ്രദേശത്തെ ഭൂമി**

ജില്ല: തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക്: നെയ്യാറ്റിൻകര വില്ലേജ്: നെയ്യാറ്റിൻകര

1	2	3	4	5	6	7
ക്രമ നം.	ബ്ലോക്ക് നം.	സർവ്വേ നം.	സബ് ഡിവിഷൻ	എൽ.എ സബ് ഡിവിഷൻ നം.	വിസ്തീർണ്ണം	ഇനം
1	23	70	20	20	0.0115	പുരയിടം
2	23	80	3	57	0.0123	പുരയിടം
3	23	80	14	58	0.0029	പുരയിടം
4	23	90	2	35	0.0216	നിലം
5	23	110	5	25	0.0177	നിലം
6	23	110	6	26	0.0127	നിലം
7	23	110	12	27	0.0152	നിലം
8	23	110	18	29	0.0056	നിലം
9	23	111	3	49	0.0054	നിലം
10	23	111	4	50	0.0018	പുരയിടം
11	23	111	5	51	0.0003	പുരയിടം
12	23	111	6	52	0.0002	പുരയിടം
13	23	111	8	53	0.0011	പുരയിടം
14	23	111	11	54	0.0022	പുരയിടം
15	23	111	19	55	0.0020	പുരയിടം



16	23	111	20	56	0.0008	പുരയിടം
17	23	111	37	57	0.0023	പുരയിടം
18	23	116	5	46	0.0043	പുരയിടം
19	23	116	6	47	0.0035	പുരയിടം
20	23	116	17	48	0.0017	പുരയിടം
21	23	116	18	49	0.0078	പുരയിടം
22	23	116	19	50	0.0019	പുരയിടം
23	23	116	20	51	0.0040	പുരയിടം
24	23	116	21	52	0.0353	പുരയിടം
25	23	116	21	53	0.0023	പുരയിടം
26	23	116	24	54	0.0031	പുരയിടം
27	23	116	35	55	0.0020	പുരയിടം
28	23	116	36	56	0.0012	പുരയിടം
29	23	117	7	35	0.0108	നിലം
30	23	117	8	36	0.0094	നിലം
31	23	117	14	37	0.0148	നിലം
32	23	117	15	38	0.0083	നിലം
33	23	118	1	15	0.0130	നിലം
34	23	118	3	16	0.0035	നിലം
35	23	118	4	17	0.0029	നിലം
36	23	118	11	18	0.0198	നിലം
37	63	15	---	232	0.0051	പുരയിടം



38	63	16	---	233	0.0030	പുരയിടം
ആകെ					0.2733	
<p style="text-align: center;">പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശത്തെ ഭൂമി കൊല്ലയിൽ</p>						
39	42	360	18	25	0.0025	പുരയിടം
40	42	360	19	19	0.0002	പുരയിടം
41	42	361	10	21	0.0008	പുരയിടം
42	42	454	5	7	0.0072	നിലം
43	42	461	27	31	0.0045	പുരയിടം
44	42	461	28	32	0.0128	പുരയിടം
45	42	461	29	33	0.0312	പുരയിടം
ആകെ					0.0592	
<p style="text-align: center;">വില്ലേജ് - പരശുവതൂർ</p>						
46	49	233	2	35	0.0019	പുരയിടം
47	49	233	2	36	0.0002	പുരയിടം
48	49	233	6	37	0.0033	പുരയിടം
49	49	233	10	38	0.0040	പുരയിടം
50	49	233	33	40	0.0049	പുരയിടം
51	49	233	34	41	0.0015	പുരയിടം
52	49	235	7	31	0.0027	പുരയിടം



53	49	235	8	32	0.0025	പുരയിടം
54	49	235	8	33	0.0014	പുരയിടം
55	49	235	19	34	0.0009	പുരയിടം
56	49	235	23	35	0.0126	പുരയിടം
57	49	235	27	36	0.0035	പുരയിടം
58	49	235	29	37	0.0061	പുരയിടം
59	49	235	30	38	0.0027	പുരയിടം
60	49	240	11	22	0.0012	പുരയിടം
61	49	240	14	23	0.0005	പുരയിടം
62	49	240	16	24	0.0050	പുരയിടം
63	49	240	18	25	0.0027	പുരയിടം
64	49	259	3	12	0.0330	പുരയിടം
65	49	290	3	3	0.0015	പുരയിടം
66	49	308	15	58	0.0012	പുരയിടം
67	49	313	1	16	0.0018	പുരയിടം
68	49	313	2	18	0.0057	പുരയിടം
69	49	313	2	20	0.0030	പുരയിടം
70	49	313	3	21	0.0037	പുരയിടം
71	49	313	4	23	0.0100	പുരയിടം
72	49	313	4	25	0.0072	പുരയിടം
73	49	313	11	27	0.0023	പുരയിടം
74	49	313	12	28	0.0053	പുരയിടം



75	49	313	12	30	0.0036	പുരയിടം
76	49	313	13	31	0.0126	പുരയിടം
77	49	313	13	33	0.0135	പുരയിടം
78	49	313	14	34	0.0092	പുരയിടം
79	49	313	14	36	0.0142	പുരയിടം
80	49	313	15	37	0.0161	പുരയിടം
81	49	313	15	39	0.0166	പുരയിടം
82	49	408	1	26	0.0125	പുരയിടം
83	49	421	2	19	0.0001	പുരയിടം
84	49	421	13	20	0.0001	പുരയിടം
85	49	422	2	13	0.0205	നിലം
86	49	422	3	14	0.0420	നിലം
87	49	422	4	15	0.0229	നിലം
ആകെ					0.3162	
വില്ലേജ് - പാറശ്ശാല						
88	49	515	17	36	0.0001	നിലം
89	49	515	19	37	0.0091	നിലം
90	50	344	7	32	0.0202	പുരയിടം
91	50	344	8	33	0.0181	പുരയിടം
92	50	344	11	34	0.0147	പുരയിടം
93	50	344	12	12	0.0080	പുരയിടം



94	50	344	21	35	0.0170	പുരയിടം
95	50	344	22	36	0.0025	പുരയിടം
96	50	344	23	37	0.0036	പുരയിടം
97	50	344	24	38	0.0234	പുരയിടം
98	50	344	25	25	0.0080	പുരയിടം
99	50	344	26	26	0.0250	പുരയിടം
100	50	344	27	27	0.0205	പുരയിടം
101	50	344	28	28	0.0160	പുരയിടം
102	50	351	18	34	0.0422	പുരയിടം
103	50	351	19	35	0.0404	പുരയിടം
104	50	351	20	36	0.0237	പുരയിടം
105	50	351	21	37	0.0132	പുരയിടം
ആകെ					0.3057	

ക്രമ നം.	വില്ലേജ്	പ്രദേശം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ) ഡബ്ബിംഗ് (അഡീഷണൽ)
1.	നെയാറ്റിൻകര	നഗരം	0.2733
2.	കൊല്ലയിൽ	പഞ്ചായത്ത്	0.0592
3.	പരശുവയ്ക്ക്	പഞ്ചായത്ത്	0.3162
4.	പാറശ്ശാല	പഞ്ചായത്ത്	0.3057
ആകെ			0.9544



പട്ടിക - 2

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജ് ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 19.08.2023 ലെ LR/1027/2023 - LR (C2) നമ്പർ നടപടി ക്രമപ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്രമ നം.	സ്റ്റേറ്റ് പോളിസി പ്രകാരം അനുവദനീയമായ ഘടകങ്ങൾ	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം	സ്റ്റേറ്റ് പോളിസി പ്രകാരമുള്ള തുക	ആകെ തുക
1.	1, 5, 6, 10	9	460000	4140000
2	7, 8	2	50000	100000
3	12	5	36000	180000
4	7	1	25000	25000
ആകെ		17		4445000

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം,
അബ്ദുൾ നാസർ ബി
അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി (റവന്യൂ)

